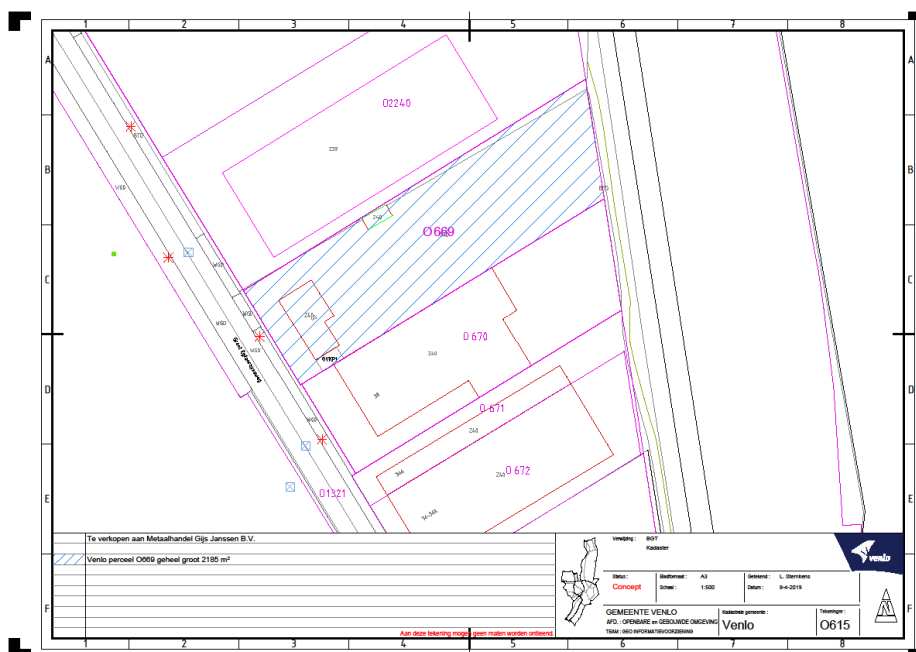


Voorgenomen uitgifte van grond, onderdeel van een industrieterrein Groot Egtenrayseweg 40 Venlo

Het te verkopen perceel op kadastrale ondergrond

De gemeente Venlo heeft het voornemen om het volgende (gearceerde) perceel marktconform te verkopen, kadastraal bekend Gemeente Venlo, sectie O, nummer 669, circa 2.185 m²:



Motivering uitgifte grond

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo zijn van mening dat per uitgifte slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de uitgifte van het genoemde perceel.

De gemeente acht de voorgenomen één-op-één uitgifte toelaatbaar om de volgende redenen:

1. De gegadigde is reeds eigenaar van het bedrijf (incl. betonplaten, omheining en opstallen) op de nu gehuurde grond;
2. De gegadigde heeft vanwege zijn eigendoms- en huurderspositie een uitzonderlijke positie in deze situatie die de beschreven onderhandse uitgifte van het perceel rechtvaardigt;
3. Deze gegadigde heeft sinds 2019 serieuze interesse getoond en partijen hebben over deze uitgifte diverse malen contact onderhouden.

Reactietermijn

Tegen de voorgenomen uitgifte kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen uitgifte en heeft u een rechtstreeks belang bij de zaak, dan dient u dat binnen een termijn van 21 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg.

De termijn van 21 kalenderdagen gaat in op de dag na de op de website genoemde publicatiedatum om 0.00 uur en eindigt 21 kalenderdagen daarna op de laatste dag om 24.00 uur. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Informatie

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot mevrouw M. Evers. Zij is bereikbaar via telefoonnummer 14 077.